



Deskundig onderhoud padelbanen van wezenlijk belang

Adviezen en richtlijnen van een expert

Vaktechnisch onderhoud speelt een cruciale rol voor de levensduur van een padelbaan. Klein onderhoud, zoals het borstelen van de mat, het mosvrij houden van de baan en algenbestrijding op het glas, verricht de beheerder van een padelclub vaak zelf. Het grondig reinigen van de ondergrond en het deskundig controleren van de constructie vraagt om expertise en specialistisch materieel.

Auteur: Jeroen Poldermans

‘Ons advies is om iedere outdoor padelbaan twee keer per jaar en iedere indoor padelbaan één keer per jaar grondig te laten onderhouden. Wij komen langs met materieel dat clubs meestal niet zelf in huis hebben en voeren technische inspecties uit om te bepalen of de baan nog wel voldoet aan de normen van de KNLTB. Ons onderhoud bestaat uit drie onderdelen: onderhoud van het kunstgras, van het glas en staal en van de kooiconstructie’, vertelt Bram van Boxel, accountmanager van padelspecialist Allesvoorpadel.

Kunstgrasonderhoud met 360 Spikeroller

Het wekelijks onderhoud van een outdoor kunstgrasbaan bestaat uit het verwijderen van bladeren en afval van de baan, waarna het infillzand weer gelijkmatig over de baan wordt verdeeld. Dit wordt meestal door de beheerder(s) zelf gedaan met een bladblazer en een veger. Het periodieke onderhoud van het kunstgras besteden clubs doorgaans uit. Allesvoorpadel heeft hier een uitgebreid stappenplan voor, legt Van Boxel uit: ‘Bij out-

door kunstgraspadel betekent ons periodiek onderhoud dat we meestal twee keer per jaar langskomen. Onze specialistische meerwaarde uit zich allereerst in het onderhoud van het kunstgras. Infillzand koekt aan bij intensief gebruik en onder verschillende weersomstandigheden, wat kan leiden tot verstening van de ondergrond. Om dit te voorkomen, maken wij tegenwoordig gebruik van de 360 Spikeroller. Dit is een soort wals met spijkers, waarmee het versteende zand tot aan de backing wordt verpulverd, zodat de waterdoorlatendheid weer optimaal wordt. Vervolgens wordt balpluis en ander materiaal uit het zand gefilterd met een mobiele reinigingsmachine (de Turfsoft van SMG). Daarna borstelen we met een driehoeksbezem de platgelopen vezels van de mat weer overeind. Dan wordt het zand weer herverdeeld over de baan met een geavanceerde borstelmachine (de Padmax VX2) en eventueel aangevuld. Ten slotte worden de naden en belijning door ons gecontroleerd en indien nodig professioneel hersteld. Na deze stappen verkeert de mat weer in optimale speelconditie.’

Kunstgras en neopreen vervangen

Neopreen is synthetisch rubber dat wordt gebruikt voor glasbeugels. Deze beugels scheiden glas en metaal van elkaar. Uit ervaring blijkt dat dit materiaal na ongeveer zeven jaar moet worden vervangen. Van Boxel legt uit: 'Bij het vervangen van verzakte neopreen moeten alle ramen gedemonteerd worden en bevestigen we nieuw neopreen aan de beugels zonder het glas te beschadigen. De levensduur van neopreen komt overeen met die van kunstgras. Met het oog op de continuïteit is het voor een club dus efficiënt om beide materialen tegelijkertijd te vervangen. Tijdens het periodieke onderhoud vervangen wij regelmatig enkele stukken verschoven of beschadigd neopreen. Dit is een service die wij aan de klant verlenen.'

Glas en staal onderhouden

Afhankelijk van de weersomstandigheden en de luchtverontreiniging is het raadzaam om het glas minimaal vier keer en het staal minimaal twee keer per jaar te reinigen. Van Boxel raadt aan om het reinigen van een outdoor-glas-en-staalconstructie twee keer per jaar door een professional te laten uitvoeren: 'Als er coatingproblemen zijn, kunnen we die vaak direct op locatie aanpakken. Zo niet, dan komen we naderhand terug.' Het professioneel reinigen van glas gebeurt met osmosewater. Dit is leidingwater waaruit 98 procent van de mineralen, zware metalen en kalk gefilterd is. Osmosewater absorbeert het vuil dat op het oppervlak zit, droogt vlek vrij op en heeft een reinigend vermogen. Tijdens dit onderhoud reinigen de vaklieden van Allesvoorpadel niet alleen het glas en de staalconstructie, maar worden ook de afdekdoppen en het bevestigingsmateriaal gecontroleerd en indien nodig vervangen.'

Zetting van de kooi controleren

Padel is een intensieve sport waarbij de wanden en kooiconstructie veel te verduren krijgen. Het is daarom mogelijk dat er bij pas opgeleverde banen lichte zetting (verzakking van de ondergrond) van de kooi kan optreden. Tegenwoordig realiseren ze een ringfundatie, maar de eerste padelbanen werden door Allesvoorpadel gebouwd op een poerfundament vertelt Van Boxel: 'Ik herinner me een incident waarbij de ramen van de baan uit het lood stonden. Daaruit leidden we toen af dat er spanning op de constructie stond vanuit de poer. We kunnen de zetting van een padelbaan controleren door het hoogteverschil tussen de



SMG, de machine voor de diepreiniging van kunstgrasvelden

fundering en de vloer periodiek te meten en die meetgegevens met elkaar te vergelijken. Als de data verschillen, weten we dat er sprake is van zetting. Om ervoor te zorgen dat de kooi stabiel blijft, kan het belang van een periodieke inspectie van de kooiconstructie dus niet genoeg worden benadrukt.'

'Beheerders kunnen onderhoudsmeldingen aan ons doorgeven via een speciale app'

Inspectie

Van Boxel adviseert namens Allesvoorpadel om binnen twee maanden na oplevering de kooiconstructie te controleren: 'Na de oplevering voeren we standaard en kosteloos binnen twee maanden een inspectie uit. We verstrekken dan een inspectierapport aan de club. We raden aan om na deze initiële inspectie één keer per jaar de kooiconstructie en twee keer per jaar het kunstgras door ons te laten controleren. Indien de club ervoor kiest om geen onderhoud bij ons af te nemen, voeren we in goed overleg na twee jaar alsnog vrijblijvend een inspectie uit om de staat van de baan te beoordelen. Als blijkt dat er geen onderhoud heeft plaatsgevonden, waarschuwen we de club dat dit tot problemen kan leiden en zullen we het in sommige gevallen ook over de garantie moeten hebben.'

Onderhoudscontracten

Allesvoorpadel levert niet standaard een onderhoudscontract bij de oplevering van een nieuwe padelbaan, maar Van Boxel adviseert klanten om dit wel af te sluiten: 'We zijn als leverancier verantwoordelijk voor de kwaliteit van de baan, dus het is in ons beider belang dat we de conditie van de faciliteit en de constructie blijven monitoren. Beheerders kunnen onderhoudsmeldingen aan ons doorgeven via een speciale app. Via deze app hebben zij ook toegang tot de rapportages van onze onderhoudsmensen en kunnen ze de voortgang van het onderhoud volgen. In ons contract staat dat we binnen 48 uur actie ondernemen, zelfs als de banen niet door ons zijn geïnstalleerd. Met deze service willen we onze strategische positie in de markt versterken en onze naam uitbouwen tot dé autoriteit bij aanschaf, onderhoud en renovaties van padelbanen.'

Meer informatie?

Heb je interesse in een onderhoudscontract voor jouw padelclub of wil je meer informatie over de dienstverlening van Allesvoorpadel? Neem dan contact op via onderhoud@allesvoorpadel.nl of bezoek de website www.allesvoorpadel.nl.



BE SOCIAL
Scan, lees & deel!